

**Programmazione Lavori Pubblici in conformità
al programma triennale**

Gli investimenti previsti nel bilancio 2025-2027 sono quelli risultanti nel dettagliato prospetto allegato ai prospetti finanziari.

Riepilogo Investimenti Anno 2025

Cod	Investimento	Spesa
326	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE	0,00
327	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	150.000,00
328	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI	150.000,00
329	REALIZZAZIONE PRIMO LOTTO CENTRO SPORTIVO	0,00
336	RIFUNZIONALIZZAZIONE CANALE DEL MULINO	0,00
337	REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LA LOGGIA-VINOVO	764.000,00
338	PROGETTO 100 ALBERI PER LA LOGGIA	0,00
339	ACQUISIZIONE AREE A SERVIZI	0,00
340	PRIMI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA VILLA CARPENETO	0,00
341	PROGETTAZIONE CENTRO SPORTIVO	0,00
342	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	0,00
343	SISTEMAZIONE PIAZZA CAVOUR	0,00
	TOTALE SPESE:	1.064.000,00

Riepilogo Investimenti Anno 2026

Cod	Investimento	Spesa
326	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE	0,00
327	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	150.000,00
328	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI	150.000,00
329	REALIZZAZIONE PRIMO LOTTO CENTRO SPORTIVO	0,00
336	RIFUNZIONALIZZAZIONE CANALE DEL MULINO	0,00
337	REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LA LOGGIA-VINOVO	0,00
338	PROGETTO 100 ALBERI PER LA LOGGIA	0,00
339	ACQUISIZIONE AREE A SERVIZI	0,00
340	PRIMI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA VILLA CARPENETO	0,00
341	PROGETTAZIONE CENTRO SPORTIVO	0,00
342	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	0,00
343	SISTEMAZIONE PIAZZA CAVOUR	2.500.000,00
	TOTALE SPESE:	2.800.000,00

Riepilogo Investimenti Anno 2027

Cod	Investimento	Spesa

Documento Unico di Programmazione 2025/2027

	0,00
TOTALE SPESE:	

Il principio contabile applicato della programmazione prevede che il DUP comprenda il programma triennale delle opere pubbliche nonchè l'elenco annuale delle opere da realizzare.

Le modifiche adottate con il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno ed il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie, del 18 maggio 2018, relativamente al DUP semplificato per i comuni con meno di 5.000 abitanti, hanno precisato che gli atti di programmazione (tra i quali il programma delle opere pubbliche) possono essere inseriti direttamente nel DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni. Si ritiene da più parti (vedi ad es. nota ANCI del 24.07.2018) che tale disposizione abbia valenza generale e quindi sia applicabile anche negli Enti con più di 5.000 abitanti.

Considerato che la procedura per l'adozione del programma delle opere pubbliche è disciplinata dal decreto del Ministero delle infrastrutture n. 14 del 16.01.2018, nelle more della sua necessaria modifica per l'adeguamento al nuovo codice dei contratti 36/2023, per cui:

- è previsto che il programma triennale e l'elenco annuale siano pubblicati sul sito web del committente;
- le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione;
- l'approvazione del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni ovvero, in assenza delle consultazioni, comunque entro sessanta giorni dalla pubblicazione sul profilo del committente, nel rispetto di quanto previsto dalle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;

Come indicato nell'art.1 del Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 maggio 2018, il DUP "è guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente" ed "individua le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato".

Alla data odierna si ritiene opportuno allegare al presente atto di programmazione l'elenco triennale dei lavori relativi al triennio 2024/2026, comprendente altresì le annualità 2025 e 2026 e rinviare la stesura e la pubblicazione definitiva del programma triennale delle opere pubbliche nonchè l'elenco annuale delle opere da realizzare dopo l'adozione della nota di aggiornamento del DUP, in modo da tenere conto di eventuali osservazioni espresse dal Consiglio comunale e di eventuali modifiche successive, nonchè al fine di garantire che l'adozione di tale strumento di programmazione avvenga in una fase temporale più prossima alla redazione del bilancio di previsione.

Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento.

Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al "Fondo pluriennale vincolato" come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al

Documento Unico di Programmazione 2025/2027

finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

In base al disposto dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.

Il suddetto programma è allegato al presente Documento Unico di Programmazione.

L'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. prevede che le disposizioni in tema di programmazione si applicano ai lavori pubblici di singolo importo superiore a 150.000,00 € e agli acquisti di importo stimato pari o superiore ad € 140.000,00.

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 764.000,00	€ 2.500.000,00		€ 3.264.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	€ 300.000,00	€ 300.000,00		€ 600.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
Totale	€ 1.064.000,00	€ 2.800.000,00		€ 3.864.000,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

Il referente del programma
(Fabbrì Daniela)



Documento Unico di Programmazione 2025/2027

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo lavori (2)	Chiedi necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo stato	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 4/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 181 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	sì/no	Tabella B.4	sì/no	Tabella B.5	sì/no	sì/no	sì/no
					somma	somma	somma	somma									

- (1) indica il
 (2) importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C, in caso di demolizione l'intervento

Tabella B.1
 a) è stata accertata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera ovvero gli interventi necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b) cause tecniche: pretratti di circolanze speciali che hanno ostacolato la esecuzione dei lavori o l'urgenza di una
 c) cause tecniche: presenza di contenzioso
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 e) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di animata
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente appaltatore o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 4/2013)
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo uno stato, in
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in

Strumenti del Fondo di cui a controllare nei disponibili in

Descrizione dell'Opera	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento	valore (mil. euro)
Dimensionamento dell'intervento	valore (mil. euro)
L'opera risulta rispondente a tutti i	sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i	sì/no
Fondi di finanziamento per l'intervento di completamento	
Finanziamento	sì/no
Finanziamento	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Indicatore economico finanziario	
Completato	sì/no
Stato	sì/no
Risposta	sì/no
Proceduto	sì/no
Completato	sì/no
Stato pubblica	sì/no
Privata	sì/no



Documento Unico di Programmazione 2025/2027

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione e - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												valore	valore	valore	somma
												somma	somma	somma	somma



Note:

- (1) Codice obbligatorio; numero immobile = cr amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera T ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'insieme di cui al codice (2) + progressivo di 5 cifre.
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUI non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione.
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
o, sì, in tutto o in parte, e solo in caso di utilizzo strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

Documento Unico di Programmazione 2025/2027

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE - 2025

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
1/2025	D91G18000200006	Pista Ciclopeditonale La Loggia/Vinovo	Fabrizi Daniela	764.000,00	764.000,00	URB	1	SI	NO	PFE	544493	CUC Moncalieri, Trofarello, La Loggia	/
2/2025		Manutenzione Strade	Fabrizi Daniela	150.000,00	150.000,00	CPA		SI	NO		544493	CUC Moncalieri, Trofarello, La Loggia	/
3/2025		Manutenzione Edifici	Fabrizi Daniela	150.000,00	150.000,00	CPA		SI	NO		544493	CUC Moncalieri, Trofarello, La Loggia	/

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMS - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo.
4. progetto esecutivo

Il referente del programma
(Fabrizi Daniela)



Documento Unico di Programmazione 2025/2027

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
(Fabbi Daniela)



(1) breve descrizione dei motivi