

***Programmazione Lavori Pubblici in conformità  
al programma triennale***

Gli investimenti previsti nel bilancio 2026-2028 sono quelli risultanti nel dettagliato prospetto allegato ai prospetti finanziari.

<b>DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO</b>	<b>2026</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	80.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI	30.000,00	Risorse proprie Titolo IV
ACQUISIZIONE AREE E SERVIZI	70.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
SISTEMAZIONE STRORDINARIA PARCHI E GIARDINI	30.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MESSA IN SICUREZZA VILLA CARPENETO	80.000,00	Risorse proprie Titolo IV
INCENTIVI TECNICI QUOTA 20% FONDO INNOVAZIONE	2.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
Realizzazione progetto SUA - Strategie Urbane d'Ambito – POR FESR 21/27	188.815,95	Contributo regionale
REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO	2.500.000,00	Contributo Stato
FPV	4.948,32	Risorse proprie Titolo IV
<b>TOTALE</b>	<b>3.045.764,27</b>	<b>3.045.764,27</b>

<b>DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO</b>	<b>2027</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	70.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI	70.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
SISTEMAZIONE STRORDINARIA PARCHI E GIARDINI	30.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MESSA IN SICUREZZA VILLA CARPENETO	100.000,00	Risorse proprie Titolo IV
INCENTIVI TECNICI QUOTA 20% FONDO INNOVAZIONE	2.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV

**Documento Unico di Programmazione 2026/2028**

SCUOLA PRIMARIA		
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
Realizzazione progetto SUA - Strategie Urbane d'Ambito – POR FESR 21/27	283.223,93	Contributo regionale
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO	1.000.000,00	Contributo Stato
<b>TOTALE</b>	<b>1.635.223,93</b>	<b>1.635.223,93</b>

<b>DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO</b>	<b>2028</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	70.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI	70.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
SISTEMAZIONE STRAORDINARIA PARCHI E GIARDINI	24.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MESSA IN SICUREZZA VILLA CARPENETO	100.000,00	Risorse proprie Titolo IV
INCENTIVI TECNICI QUOTA 20% FONDO INNOVAZIONE	2.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA	20.000,00	Risorse proprie Titolo IV
RIFACIMENTO P.ZZA CAVOUR E CENTRO STORICO	2.500.000,00	Contributo statale
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	26.000,00	Risorse proprie Titolo IV
Realizzazione progetto SUA - Strategie Urbane d'Ambito – POR FESR 21/27	94.407,98	Contributo regionale
REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO	1.000.000,00	Contributo Stato
<b>TOTALE</b>	<b>3.946.407,98</b>	<b>3.946.407,98</b>

Il principio contabile applicato della programmazione prevede che il DUP comprenda il programma triennale delle opere pubbliche nonché l'elenco annuale delle opere da realizzare.

Le modifiche adottate con il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno ed il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie, del 18 maggio 2018, relativamente al DUP semplificato per i comuni con meno di 5.000 abitanti, hanno precisato che gli atti di programmazione (tra i quali il programma delle opere pubbliche) possono essere inseriti direttamente nel DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni. Si ritiene da più parti (vedi ad es. nota ANCI del 24.07.2018) che tale disposizione abbia valenza generale e quindi sia applicabile anche negli Enti con più di 5.000 abitanti.

Considerato che la procedura per l'adozione del programma delle opere pubbliche è disciplinata dal decreto del Ministero delle infrastrutture n. 14 del 16.01.2018, nelle more della sua necessaria modifica per l'adeguamento al nuovo codice dei contratti 36/2023, per cui:

## Documento Unico di Programmazione 2026/2028

- è previsto che il programma triennale e l'elenco annuale siano pubblicati sul sito web del committente;
- le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione;
- l'approvazione del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni ovvero, in assenza delle consultazioni, comunque entro sessanta giorni dalla pubblicazione sul profilo del committente, nel rispetto di quanto previsto dalle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;

Come indicato nell'art.1 del Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 maggio 2018, il DUP "è guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente" ed "individua le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato".

Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento.

Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al "Fondo pluriennale vincolato" come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

In base al disposto dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.

Il suddetto programma è allegato al presente Documento Unico di Programmazione.

L'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. prevede che le disposizioni in tema di programmazione si applicano ai lavori pubblici di singolo importo superiore a 150.000,00 € e agli acquisti di importo stimato pari o superiore ad € 140.000,00.

## Documento Unico di Programmazione 2026/2028

### ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

#### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.688.815,95	€ 1.283.223,93	€ 3.594.407,98	€ 7.566.447,86
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
<b>Totale</b>	<b>€ 2.688.815,95</b>	<b>€ 1.283.223,93</b>	<b>€ 3.594.407,98</b>	<b>€ 7.566.447,86</b>

Il referente del programma  
(Fabbri Daniela)

**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

### ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

#### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									
Il referente del programma (Fabbri Daniela)																	

# Documento Unico di Programmazione 2026/2028

## ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												valore	valore	valore	somma
												<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>

Il referente del programma  
(Fabbri Daniela)

## ALLEGATO 1 - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro consi esso (6)	codice ISTAT			localizzazione e codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)			Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo del finanziamento	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno					Importo	Tipologia		
L84500810019020260001	1/2026	D92H4000420006	2026	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - struttura ricreativa	Strategie Urbani d'Area SUA - POR FESR 2021/2027	1	188.815,95	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
L84500810019020260002	2/2026	D95B24002050004	2026	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - Impianti Sportivi	Realizzazione 1° Lotto funzionale Centro Sportivo	1	2.500.000,00	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
L84500810019020270001	1/2027	D92H4000420006	2027	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - struttura ricreativa	Strategie Urbani d'Area SUA - POR FESR 2021/2027	1	/	283.223,93	/	/	/	/	/	/	/	/	/
L84500810019020270002	2/2027	D95B24002050004	2027	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - Impianti Sportivi	Realizzazione 2° Lotto funzionale Centro Sportivo	2	/	1.000.000,00	/	/	/	/	/	/	/	/	
L84500810019020280001	1/2028	D92H4000420006	2028	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - struttura ricreativa	Strategie Urbani d'Area SUA - POR FESR 2021/2027	1	/	/	94.407,98	/	/	/	/	/	/	/	
L84500810019020280002	2/2028	D95B24002050004	2028	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 - Impianti Sportivi	Realizzazione 2° Lotto funzionale Centro Sportivo	2	/	/	1.000.000,00	/	/	/	/	/	/	/	
L84500810019020280003	3/2028		2028	Fabbri Daniela	SI	NO	001	001	127	ITC11	8 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01.01 - Stradale	Sistemazione Piazza Cavour	3	/	/	2.500.000,00	/	/	/	/	/	/	/	
														<b>2.688.815,95</b>	<b>1.283.223,93</b>	<b>3.394.407,98</b>									

Il referente del programma  
(Fabbri Daniela)

## ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE - 2026

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
1/2026		Strategie Urbani d'Area SUA - POR FESR 2021/2027	Fabbri Daniela	188.815,95	566.447,86	AMB	1	SI	SI	PFTE		CUC	/
2/2026		Realizzazione 1° Lotto funzionale Centro Sportivo	Fabbri Daniela	2.500.000,00	4.500.000,00	AMB	1	NO	SI	PFTE		CUC	/

Il referente del programma  
(Fabbri Daniela)

## Documento Unico di Programmazione 2026/2028

### ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

#### DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LA LOGGIA (TO)

#### ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE

#### E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
			Il referente del programma (Fabbri Daniela)		