



Prog. Preliminare: DM C.C. 746/2006 n.17
Riduzione: Prog. DM: DM C.C. 150/2007 n.18
II Riduzione: Prog. DM: DM C.C. 24/10/2007 n.48
Ottimizzazione: DM C.C. 024/2009 n.12/26
Adozione finale: DM C.C. 150/2011 n.4
Approvazione: DM 01/12/2009/011/126/2229

P3b
AREE
URBANIZZATE

Scala: 1:2000

Progettato: Arch. Marco PIZZINI
Arch. Roberto MARIANO
Coll.: Arch. Roberto MARIANO

DATA: Dicembre 2011

LEGENDA:

- Contorno
- Edificio
- Idrografia
- Linea aree normative
- A Aree agricole (art.28/1)
- AR Nuclei Agricoli (art.28/2)
- Ra Campi agrari (art.28/4)
- Rb Aree Residenziali Concesse (art.28/8)
- Rca Aree Residenziali di Completamento per aree esistenti (art.28/7)
- Rcm Aree Residenziali di Completamento a media densità (art.28/8)
- Rn Aree Residenziali di Nuovo Impianto (art.28/9)
- Me Aree Medie Residenziali e produttive e commerciali (art.28/3)
- Td Terreno adibito (art.28/13)
- Pb Aree Produttive esistenti (art.28/10)
- Pn Aree Produttive di Completamento (art.28/11)
- Pm Aree Produttive di nuovo impianto a media densità (art.28/12)
- Pm Aree Produttive di Nuovo Impianto a bassa densità (art.28/12)
- S Servizi pubblici in progetto (art.28/15)
- S Servizi pubblici esistenti (art.28/15)
- S Servizi pubblici in progetto localizzati in aree di SUE (art.28/16)
- S1 Servizi pubblici: 31. Impianti sportivi
- S2 Servizi pubblici: 32. Impianti scolastici
- S3 Servizi pubblici: 33. Viveri - stadi - scudi
- S4 Servizi pubblici: 35. Servizi per turismo
- M Pista ciclabile (art. 8, c.11)
- B Beni di interesse documentale e Architetture rinovate (art.28/5)

- Aree PROTETTE PASOGIA FLUVIALE PO
- Contorno del P.T.O. "Tidale e valorizzazione delle risorse ambientali del PO"
- Contorno del Sistema delle Aree Protette della fascia fluviale del PO
- Contorno Anziché di intervento coordinato e spedito
- N3 Aree di potenziale interesse naturalistico (art.28/19)
- Tr Aree di trasformazione Orientata (Cina) (art.28/19)
- A1 Esterno al P.P.Z.
- A2 Servizi industriali e terziari (area agricola) (art.28/18)
- A2 Servizi industriali di non agricola (art.28/18)
- A3 Con vari trattamenti idraulici (art.28/18)
- Aree di INSEDIAMENTO COMMERCIALE (art.22)
- Addestramento A.1.
- Localizzazioni L.2.

- TRACCIATI STRADALI (art.16, c.3)
- Elementi all'adiatto
- F Strada Comunale
- F Strada Comunale autorimessa
- Interni all'adiatto
- a Urbanità di quartiere
- 7 Dispositivi residenziali non segnalati in cartografia

- FASCE FLUVIALI (art.119)
- Limite Fascia A
- Limite Fascia B
- Limite di progetto Fascia B
- Limite Fascia C
- Fascia di Pertinenza Fluviale

- AREE ASSOGGETTATE A VINCOLO ONIBETTORIO
- Fattore di rispetto (visuale, suola, drenaggio, elettricità) (art.11)
- Edificabili (art.11)
- Edificabili limitati (art.11)
- Edificabili 20% (art.11)
- Manutenzioni (art.11)
- Aree di salvaguardia ambientale (art.115)
- Aree ASSOGGETTATE A VINCOLO AUTORIZZATIVO
- Beni culturali tutelati dal D.lgs. 42/2004 (art.263)
- Beni ambientali tutelati dal D.lgs. 42/2004 (art.120)

