



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## COMUNE DI LA LOGGIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 17

#### OGGETTO:

**Seconda delimitazione S.U.E. per attuazione dell'area "Rcm3" del P.R.G.C. vigente. Non variante n. 16**

L'anno **duemilasedici** addì **dodici** del mese di **aprile** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. INGARAMO Sergio - Sindaco	Sì
2. MATARAZZO Angela - Vice Sindaco	Sì
3. GRIFFA Antonella - Assessore	Sì
4. PALLOTTI Ettore - Presidente	Sì
5. ROMANO Domenico - Consigliere	Sì
6. NOCERA Giuseppe - Assessore	Sì
7. GERACE Dott. Salvatore - Assessore	Sì
8. MURARO Angela - Consigliere	Sì
9. LO GRASSO Francesco - Consigliere	Sì
10. PEZZOLATI Orietta - Consigliere	Sì
11. SOLA Silvio - Consigliere	No
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Assume la presidenza del Consiglio il Sig. PALLOTTI Ettore.

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa Caterina RAVINALE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Relazione l'Assessore Gerace Salvatore.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di La Loggia è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. n. 28-2229 del 22.06.2011;

Vista la nota pervenuta in data 11.02.2016 con prot. n. 2304, (allegata in copia alla presente deliberazione sotto il n. 1 per formarne parte integrante e sostanziale), con cui i Sigg. APPENDINO Maria Grazia, RACCA Alessandro e BARALE Maria Teresa richiedevano una nuova ripermetrazione dell'area urbanistica "Rcm3" sui confini del terreno di proprietà di mq. 12.384 identificato al F. 13 mapp. 83, producendo:

- estratto dell'attuale perimetrazione del P.R.G.C. prevista per l'area urbanistica "Rcm3",
- estratto catastale con evidenziate la porzione di terreno coinvolta,
- estratto di P.R.G.C. con proposta di ripermetrazione sui confini della particella di proprietà;

Considerato che dall'esame della documentazione prodotta e delle motivazioni addotte in merito alla ripermetrazione sopraindicata emerge che:

- la possibilità di svincolare il SUE dalle proprietà che non hanno l'attuale intenzione di attuare interventi edilizi, consentirebbe concretamente la possibilità di avviare l'attuazione dell'area "Rcm3" con le relative opere di infrastrutturazione ad essa connesse nell'ottica del raggiungimento degli obiettivi di P.R.G.C.,
- l'ubicazione e la sagoma della ripermetrazione proposta, non interferisce significativamente con l'impianto infrastrutturale previsto dal P.R.G.C.;

Considerato che il disposto dell'art. 17, comma 12°, della L.R. 56/77 e s.m.i., prevede che non costituiscono varianti al P.R.G.C.:

- alla lett. c) "*gli adeguamenti di limitata entità dei perimetri delle aree sottoposte a strumento urbanistico esecutivo*";

Ritenuto pertanto opportuno, per eliminare eventuali motivi di pregiudizio all'attuazione degli interventi edilizi previsti dagli obiettivi del Piano, di accogliere l'ulteriore modificazione alle prescrizioni attuative dell'area "Rcm3" di cui sopra;

Visto il D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito:

- alla regolarità tecnica a firma del Responsabile del servizio Tecnico-Pianificazione e gestione del territorio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del servizio Finanziario e Tributi;

Procedutosi a votazione in forma palese, per alzata di mano, risultato accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

DELIBERA

1. Di accogliere ex art.17, comma 12°, lett. c) della L.R. 56/77 e s.m.i., la seconda proposta di adeguare il perimetro del confine dell'area "Rcm3" sui confini del mappale identificato al F. 13 mapp. 83 di superficie pari a mq. 12.384;
2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio di provvedere all'espletamento delle conseguenti procedure previste dal citato art. 17, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di non interferire nelle tempistiche attuative del P.E.C. in area "Rcm3" che risulterebbe di prossima presentazione.

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;  
Visto l'art.134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Procedutosi a votazione in forma palese, per alzata di mano, risultato accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

GG/tm

CC-2016-00017.DOC

In originale firmati.

IL PRESIDENTE  
F.to: PALLOTTI Ettore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dott.ssa Caterina RAVINALE

---

N. 269 REG. PUBBL.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/04/2016.

La Loggia, lì 20/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dott.ssa Caterina RAVINALE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo.

La Loggia, lì 20/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs.  
18.08.2000 n. 267

**12-apr-2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**DIVENUTA ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del  
D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE