



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI LA LOGGIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16

OGGETTO:

Modifica destinazione a servizi per realizzazione parcheggio nell'area giardini Martiri della Libertà. Non variante n. 15 - Approvazione.

L'anno **duemilasedici** addì **dodici** del mese di **aprile** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. INGARAMO Sergio - Sindaco	Sì
2. MATARAZZO Angela - Vice Sindaco	Sì
3. GRIFFA Antonella - Assessore	Sì
4. PALLOTTI Ettore - Presidente	Sì
5. ROMANO Domenico - Consigliere	Sì
6. NOCERA Giuseppe - Assessore	Sì
7. GERACE Dott. Salvatore - Assessore	Sì
8. MURARO Angela - Consigliere	Sì
9. LO GRASSO Francesco - Consigliere	Sì
10. PEZZOLATI Orietta - Consigliere	Sì
11. SOLA Silvio - Consigliere	No
	Totale Presenti: 10
	Totale Assenti: 1

Assume la presidenza del Consiglio il Sig. PALLOTTI Ettore.

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa Caterina RAVINALE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Relaziona l'Assessore Gerace Salvatore.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di La Loggia è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. n. 28-2229 del 22.06.2011;

Vista la nota pervenuta in data 21.03.2016, (allegata in copia alla presente deliberazione sotto il n. 1 per formarne parte integrante e sostanziale), con cui il Responsabile del Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente richiedeva l'estensione delle destinazioni a servizi dell'area esistente "S3 – n. 26" al fine di consentire la realizzazione di un'area a parcheggio sul mapp. 571 del F. 3, producendo:

- estratto cartografico del P.R.G.C. con previsioni attuali per l'area urbanistica "S3 – n. 26",
- estratto cartografico di proposta di estensione delle destinazioni d'uso a servizi;

Considerato che dall'esame della documentazione prodotta e delle motivazioni addotte emerge che:

- l'attuale destinazione dell'area a servizi "S3 – n. 26" risulta essere: "*spazi per il verde attrezzato, il gioco, lo sport*" e viene poco utilizzata in quanto l'utenza preferirebbe altre aree con la medesima destinazione,
- l'Amministrazione comunale intende quindi trasformare l'attuale area a giardino "*Martiri della Libertà*" in area a parcheggio per rispondere alle mutate esigenze delle attività e dei residenti nella zona sia in termini viabilistici che di sicurezza ed ordine pubblico,
- per la redazione di tale progetto si rende necessario ottenere la compatibilità urbanistica estendendo alla destinazione "*S4 – parcheggi*" le destinazioni dell'area a servizi n. 26 che così diventerebbe "S3-S4 – n. 26";

Considerato che il disposto dell'art. 17, comma 12°, lett.g), della L.R. 56/77 e s.m.i., prevede che non costituiscano varianti al P.R.G.C. "*la destinazione ad opera o servizio pubblico di aree che il PRG vigente destina ad altra categoria di opera o servizio pubblici* ";

Ritenuto pertanto opportuno, per consentire la redazione del progetto di realizzazione di un'area a parcheggio, accogliere la richiesta di modificare la destinazione dell'area urbanistica a servizi esistenti "S3 – n. 26" di cui sopra;

Visto il D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito:

- alla regolarità tecnica a firma del Responsabile del servizio Tecnico-Pianificazione e gestione del territorio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del servizio Finanziario e Tributi;

Il Consigliere Lo Grasso fa rilevare che è unica zona verde in quell'area e sembra eccessivo lamentare la mancanza di parcheggi. Dà lettura di alcune punti delle relazioni dei responsabili e richiama i programmi delle missioni 3 e 9, l'installazione di sistemi di videosorveglianza e valorizzazione di aree verdi e non comprende le reali esigenze di cambiare la destinazione dell'area.

L'Assessore Gerace ribadisce che non c'è la cancellazione dell'area a giardino, ma un'integrazione a livello urbanistico con area a parcheggio; al momento non c'è un progetto su via Martiri e se ne discuterà con la maggior creatività possibile; fa notare che l'Amministrazione vuole riflettere sulle varie opportunità, è compito della politica armonizzare le esigenze dei luoghi sulla base delle criticità riscontrate dagli uffici e migliorare la qualità dell'area che presenta una serie di problemi.

Il Consigliere Lo Grasso pronuncia la dichiarazione di voto che si allega al presente verbale sotto la lettera A);

La Consigliere Muraro pronuncia la dichiarazione di voto che si allega al presente verbale sotto la lettera B);

Procedutosi a votazione in forma palese, per alzata di mano, risultato accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti n. 10

Voti contrari n. 2 (Lo Grasso – Pezzolati)

Voti favorevoli n. 8

DELIBERA

1. Di accogliere ex art.17, comma 12°, lett. g) della L.R. 56/77 e s.m.i., la proposta di estendere alla destinazione "S4 – parcheggi" le destinazioni dell'area a servizi n. 26 che così diventerebbe "S3-S4 – n. 26" al fine di trasformare l'attuale area a giardino "*Martiri della Libertà*" in area a parcheggio;
2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio di provvedere all'espletamento delle conseguenti procedure previste dal citato art. 17, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di procedere nella progettazione dell'opera pubblica sopra indicata.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art.134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Procedutosi a votazione in forma palese, per alzata di mano, risultato accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti n. 10

Voti contrari n. 2 (Lo Grasso – Pezzolati)

Voti favorevoli n. 8

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

GG/tm

CC-2016-00016.DOC

In originale firmati.

IL PRESIDENTE
F.to: PALLOTTI Ettore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Caterina RAVINALE

N. 268 REG. PUBBL.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/04/2016.

La Loggia, lì 20/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Caterina RAVINALE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo.

La Loggia, lì 20/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs.
18.08.2000 n. 267

12-apr-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del
D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE