

**COMUNE DI LA LOGGIA**  
Provincia di Torino



PARERE DEL REVISORE DEI CONTI SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI<sup>asc</sup>  
PREVISIONE 2016-2018 E SUI DOCUMENTI ALLEGATI

Verifiche preliminari

Il sottoscritto Marco Estienne revisore ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL:

- ricevuto in data 26/02/2016 lo schema del bilancio di delibera di approvazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2016-2018 da sottoporre all'approvazione del Consiglio e dei seguenti allegati obbligatori in relazione all'attuale situazione dell'Ente:
- il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
  - il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
  - il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
  - il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
  - la deliberazione della G.C. con la quale sono state verificate la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e determinati i relativi prezzi di cessione;
  - le deliberazioni della G.C. con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
  - il prospetto della concordanza tra bilancio di previsione e rispetto del saldo di finanza pubblica;
  - il documento unico di programmazione (DUP) predisposto conformemente all'art.170 del d.lgs.267/2000 dalla Giunta, contenente:
    - il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'articolo 128 del D.Lgs. 163/2006;
    - la delibera di approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale (art. 91 D.Lgs. 267/2000 - TUEL -, art. 35, comma 4 D.Lgs. 165/2001 e art. 19, comma 8, Legge 448/2001);
  - la delibera della G.C. di destinazione della parte vincolata dei proventi per sanzioni alle norme del codice della strada;
  - l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione degli enti costituenti il cosiddetto "gruppo amministrazione pubblica";
  - la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia

l) la nota integrativa;

- esaminati i seguenti documenti messi a disposizione:
  - DUP - Documento Unico di Programmazione - Esercizio Finanziario 2016/2018 sul quale il sottoscritto revisore ha espresso parere con verbale n. 02 del 29.02.2016 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità
  - quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria;
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- visto il regolamento di contabilità attualmente in vigore;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario in data 02.03.2016 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa servizi, iscritte nel bilancio;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di congruità, coerenza e attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del TUEL.

### Verifica degli equilibri

#### Bilancio di previsione 2016-2018

##### 1. Verifica del pareggio finanziario, dei servizi conto terzi e degli equilibri di bilancio

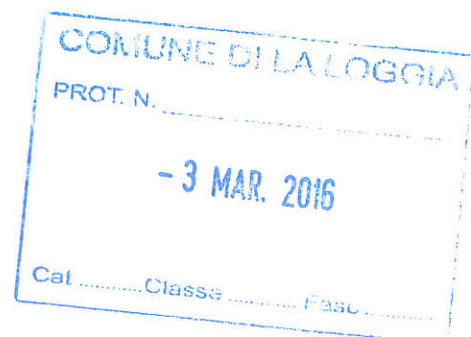
Il Bilancio di Previsione relativo al periodo 2016-2018 rispetta, come dimostrato dai seguenti quadri generali riassuntivi delle previsioni di competenza e di cassa per il 2016 e di sola competenza per il periodo 2017-2018, il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.) e del pareggio tra entrate e spese per servizi conto terzi (art. 168 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.):

**QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO - 2016**

ENTRATE	COMPETENZA	CASSA	SPESE	COMPETENZA	CASSA
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		7.817.732,76			
Utilizzo avanzo di amministrazione	0,00		Disavanzo di amministrazione	0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	119.216,23		<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	7.461.612,87	8.676.039,37
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	981.779,48		<i>di cui già impegnato</i>	0,00	
			<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	4.567,60	
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contrib. e pereq.</b>	4.547.500,00	5.609.185,40	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	1.694.779,48	2.170.018,42
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	193.650,00	248.935,99	<i>di cui già impegnato</i>	0,00	
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	2.602.446,64	2.744.655,46	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	2.000,00	
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	713.000,00	879.794,59	<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	0,00	0,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	0,00	0,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00	
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	0,00	0,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00	0,00	<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	1.200,00	1.200,00
<b>Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00	1.071.863,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00	
			<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	
			<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato</i>		
			<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		
			<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00	1.123.873,38
			<i>di cui già impegnato</i>		
			<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>10.177.592,35</b>	<b>10.554.434,44</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>10.177.592,35</b>	<b>11.971.131,17</b>

**QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO - 2017**

ENTRATE	COMPETENZA	SPESE	COMPETENZA
Utilizzo avanzo di amministrazione	0,00	Disavanzo di amministrazione	0,00
Fondo pluriennale vincolato (corrente + c/capitale)	6.567,68	<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	6.825.267,68
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contrib. e pereq.</b>	4.557.500,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	141.150,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	4.567,68
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	2.123.250,00	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	372.000,00
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	370.000,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	0,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	2.000,00
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	0,00	<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	0,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00
		<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	1.200,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	0,00
		<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	
		<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00
		<i>di cui già impegnato</i>	
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>8.218.467,68</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>8.218.467,68</b>



**QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO - 2018**

ENTRATE	COMPETENZA	SPESE	COMPETENZA
Utilizzo avanzo di amministrazione	0,00	Disavanzo di amministrazione	0,00
Fondo pluriennale vincolato (corrente + c/capitale)	0,00	<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	6.820.700,00
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contrib. e pereq.</b>	4.557.500,00	<i>di cui già impegnato</i>	0,00
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	141.150,00	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	370.000,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	2.123.250,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	370.000,00	<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	0,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	0,00
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	0,00	<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	1.200,00
		<i>di cui già impegnato</i>	0,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00	<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	0,00
<b>Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00	<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	0,00
		<i>di cui già impegnato</i>	
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	
		<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	1.020.000,00
		<i>di cui già impegnato</i>	
		<i>di cui Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>8.211.900,00</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>8.211.900,00</b>

**EQUILIBRI DI BILANCIO (Art. 162, comma 6, TUEL)**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA / CASSA ANNO 2016	COMPETENZA ANNO 2017	COMPETENZA ANNO 2018
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		7.817.732,76		
Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti		119.216,23	4.567,68	0,00
Primi tre titoli di entrata	(+)	7.343.596,64	6.821.900,00	6.821.900,00
Spese correnti	(-)	7.461.612,87	6.825.267,68	6.820.700,00
Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Saldo partite finanziarie	(+ -)	0,00	0,00	0,00
Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	1.200,00	1.200,00	1.200,00
<b>Somma finale</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Previsione di entrate di cassa	(+)	10.554.434,44		
Previsione di uscite di cassa	(-)	11.971.131,17		
<b>Saldo presunto di cassa finale</b>		<b>6.401.036,03</b>		

## 2. Verifica dell'equilibrio della gestione dell'esercizio 2015

L'Organo di Revisione rileva che dal preconsuntivo dell'esercizio 2015 la gestione finanziaria complessiva dell'Ente risulta in equilibrio. L'Organo Consiliare ha adottato la delibera di verifica degli equilibri di bilancio.

### Verifica della coerenza delle previsioni

#### 3. Verifica della coerenza interna

Il Revisore dei Conti ritiene che le previsioni annuali e pluriennali siano coerenti con le linee programmatiche di mandato e con gli indirizzi strategici ed operativi dell'Ente, così come indicato nel DUP 2016-2018.

### Verifica dell'attendibilità e correttezza delle previsioni per il periodo 2016

Le previsioni 2016 delle entrate e delle spese suddivise per titoli presentano le seguenti dinamiche rispetto al trend storico relativo alle previsioni definitive 2015 ed al rendiconto 2014:

ENTRATE	Rendiconto 2014	Previsioni definitive 2015	Bilancio di Previsione 2016
Titolo I: Entrate correnti tributarie	4.382.878,21	4.522.100,00	4.547.500,00
Titolo II: Trasferimenti correnti	209.455,92	261.742,74	193.650,00
Titolo III: Entrate extra-tributarie	1.500.116,89	2.714.050,00	2.602.446,64
Titolo IV: Entrate in c/capitale	465.661,70	951.500,00	713.000,00
Titolo V: Entrate da riduzione di attività finanziarie	-	-	-
Titolo VI: Accensione di prestiti	-	-	-
Titolo VII: Anticipazioni di Tesoreria	-	-	-
Titolo IX: Entrate per c/terzi e partite di giro	396.057,42	1.070.000,00	1.020.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.954.170,14</b>	<b>9.519.392,74</b>	<b>9.076.596,64</b>
Avanzo di amministrazione applicato	-	937.000,00	-
FPV spese correnti	-	178.265,75	119.216,23
FPV spese c/capitale	-	299.448,65	981.779,48
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>6.954.170,14</b>	<b>10.934.107,14</b>	<b>10.177.592,35</b>

Si segnala che l'incremento delle entrate nel titolo III è da imputarsi principalmente agli introiti da violazioni CdS, il cui primo impatto sui conti dell'Ente si è verificato a decorrere dall'esercizio 2015.



SPESE	Rendiconto 2014	Previsioni definitive 2015	Bilancio di Previsione 2016
Titolo I: Spese correnti	5.673.841,41	7.691.958,49	7.461.612,87
Titolo II: Spese in conto capitale	441.585,58	2.170.948,65	1.694.779,48
Titolo III Spese per incremento di attività finanziarie	-	-	-
Titolo IV: Rimborso di prestiti	1.082,14	1.200,00	1.200,00
Titolo V: Chiusura anticipazioni di Tesoreria	-	-	-
Titolo VII: Spese per c/ terzi e partite di giro	396.057,42	1.070.000,00	1.020.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.512.566,55</b>	<b>10.934.107,14</b>	<b>10.177.592,35</b>
Saldo gestione di competenza	441.603,59	-	-
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>6.954.170,14</b>	<b>10.934.107,14</b>	<b>10.177.592,35</b>

Ai fini della verifica dell'attendibilità e congruità delle entrate previste per il periodo del bilancio 2016-2018, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio di seguito indicate.

Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	Rendiconto 2014	Previsioni definitive 2015	Bilancio di Previsione 2016	Bilancio di Previsione 2017	Bilancio di Previsione 2018
Imposte e tasse	4.382.878,21	4.168.600,00	3.597.500,00	3.607.500,00	3.607.500,00
F.do solidarietà comunale	547.676,92	353.500,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>4.930.555,13</b>	<b>4.522.100,00</b>	<b>4.547.500,00</b>	<b>4.557.500,00</b>	<b>4.557.500,00</b>

L'incremento del FSC è da imputarsi ai maggiori trasferimenti statali a fronte dell'abolizione di parte dei tributi di competenza comunale aboliti dalla recente legge di stabilità.

Il Bilancio per il periodo 2016-2018 è redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 165 del TUEL e secondo gli schemi dell'allegato n. 9 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Il documento, per la parte relativa alla spesa, è articolato in missioni e programmi. Gli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione finanziario riguardanti gli esercizi finanziari cui il bilancio si riferisce hanno natura autorizzatoria, costituendo limite agli impegni ed ai pagamenti.

Le previsioni di entrata e di spesa iscritte nel Bilancio del periodo 2016\_2018 tengono conto:

- dell'osservanza dei principi del bilancio contenuti nell'allegato 1 previsto dal dall'art. 3 del D.Lgs. 118/2011;
- dei mezzi finanziari destinati alla copertura delle spese correnti ed al finanziamento delle spese di investimento;
- del tasso di inflazione programmato;

- degli impegni di spesa già assunti ai sensi dell'art. 183, commi 6 e 7, dell'art. 200 e dell'art. 201 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- delle linee strategiche ed operative relative alle azioni ed ai progetti da realizzare indicati nel DUP presentato all'Organo Consiliare ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- delle previsioni contenute negli strumenti urbanistici;
- della manovra tributaria e tariffaria deliberata e attuabile in rapporto alla normativa vigente.

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e tenuto conto:

- del parere espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- delle variazioni rispetto all'esercizio precedente;

il Revisore dei Conti

- ha verificato che il Bilancio di Previsione per il periodo 2016-2018 è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di Bilancio e dei programmi;
- ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di Bilancio di Previsione per il periodo 2016-2018 e sui documenti allegati, invitando l'Organo Amministrativo al monitoraggio continuo e tempestivo dell'andamento della situazione finanziaria in corso d'anno, al fine di assicurare l'equilibrio economico-finanziario.

La Loggia, 3 Marzo 2016

