

Oggetto: Modifica D.G.C. n. 95/2014, ad oggetto: "Indirizzi per l'attivazione del progetto "Mude Piemonte" con modalità on-line."

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 14.10.2014 nella quale si provvedeva:

- dalla data del 15 novembre 2014, ad attivare il servizio “*MUDE Piemonte per l’inoltro telematico delle istanze di edilizia privata*”;
- a rendere obbligatorio il tempestivo inoltro al Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio, tramite il protocollo del Comune, di copia cartacea dei soli elaborati grafici conformi a quelli trasmessi nella pratica telematica, e accompagnati da una dichiarazione da parte del professionista incaricato di conformità degli elaborati cartacei a quelli informatizzati;

CONSIDERATO che, dall’attività d’istruttoria delle pratiche edilizie, è emerso che è possibile escludere dall’obbligo della presentazione degli elaborati grafici in forma cartacea per le pratiche ricadenti nella Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata abbreviata con l’acronimo CILA, oltre che per le sue derivazioni come la CILAS Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata per Super-bonus.

APPURATO che permane sostanziale, per una più efficace attività di gestione delle istruttorie edilizie, mantenere tale obbligo di presentazione per i procedimenti di Segnalazione Certificata di Inizio Attività SCIA e di Richiesta di Permesso di Costruire PdC, o di ogni altra pratica, integrazione o modifica ad esse correlate.

CONSIDERATO, altresì che, nella redazione degli elaborati grafici, è da utilizzarsi la rappresentazione con i colori codificati, in particolare:

- a) Ultimo stato assentito, su Piante, Sezioni e Prospetti,:
 - colore GIALLO: per le opere previste in demolizione;
 - colore AZZURRO: le opere assentite e per le quali non è più intenzione realizzarle;
- b) Stato di progetto o di Regolarizzare dello stato di conservazione su Piante, Sezioni e Prospetti:
 - colore ROSSO: le opere che si intendono realizzare o conservare.
 - colore VERDE: per le opere previste in demolizione, sull’ultimo stato autorizzato, e poi da mantenersi nel nuovo progetto.
- c) Entrambi gli stati (ultimo autorizzato e progetto/conservazione), sulle Piante, si dovranno indicare le destinazioni d’uso di tutti i locali autorizzati ed in progetto.

APPURATO che è da ritenersi esclusa la rappresentazione grafica per tramite della sovrapposizione dei colori di rappresentazione degli stati edilizi (ultimo autorizzato e progetto/conservazione) poiché tale elaborato grafico non consente una chiara lettura della proposta progettuale e risulta, spesso, inidoneo per formulare le istruttorie.

CONSIDERATO che si rende necessario fornire alcuni indirizzi per l’attività di gestione del Settore 2 - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio in merito alla semplificazione delle attività di istruttoria;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 49, comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i, è stato acquisito ed allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il parere favorevole di regolarità tecnica a firma del Responsabile del

Settore 2, mentre non si è provveduto ad assumere il parere in ordine alla regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e/o diminuzione di entrata;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano, di stabilire quali atto di indirizzo per l'attività di gestione del Settore 2 - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio le seguenti indicazioni:

1. MANTENERE l'obbligo dell'inoltro tempestivo, entro 3 (TRE) giorni lavorativi e comunque prima dell'istruttoria tecnica, per tramite del protocollo del Comune, la copia cartacea dei soli elaborati grafici conformi a quelli che accompagnano la pratica trasmessa per via telematica, per le procedure edilizie di Segnalazione Certificata di Inizio Attività SCIA e di Richiesta di Permesso di Costruire PdC, o di ogni altra pratica, ad integrazione o a modifica ad esse correlate.
2. ESCLUDERE dall'obbligo dell'inoltro della copia cartacea per i soli elaborati grafici conformi a quelli che accompagnano la pratica trasmessa per via telematica, per le pratiche ricadenti nella Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata abbreviata con l'acronimo CILA, oltre che per le sue derivazioni come la CILAS Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata per Super-bonus.
3. ACCOGLIERE, che, nella redazione degli elaborati grafici, venga utilizzata la rappresentazione con i colori codificati, in particolare:
 - a) Ultimo stato assentito, su Piante, Sezioni e Prospetti,:
 - colore GIALLO: per le opere previste in demolizione;
 - colore AZZURRO: le opere assentite e per le quali non è più intenzione realizzarle;
 - b) Stato di progetto o di Regolarizzare dello stato di conservazione su Piante, Sezioni e Prospetti:
 - colore ROSSO: le opere che si intendono realizzare o conservare.
 - colore VERDE: per le opere previste in demolizione, sull'ultimo stato autorizzato, e poi da mantenersi nel nuovo progetto.
 - c) Entrambi gli stati (ultimo autorizzato e progetto/conservazione), sulle Piante, si dovranno indicare le destinazioni d'uso di tutti i locali autorizzati ed in progetto.
4. RESPINGERE la rappresentazione grafica per tramite della sovrapposizione dei colori di rappresentazione degli stati edilizi (ultimo autorizzato e progetto/conservazione) poiché tale elaborato grafico non consente una chiara lettura della proposta progettuale e risulta, spesso, inadatto per formulare le istruttorie.
5. RICORDARE che gli elaborati cartacei da presentarsi siano accompagnati da una dichiarazione, da parte del professionista incaricato, di conformità degli elaborati cartacei a quelli informatizzati, corredata dai riferimenti idonei per collegare gli stessi alla pratica telematica, come da modello predisposto e presente sul sito internet ufficiale del Comune di La Loggia.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;
Visto l'art.134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DF/tm

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
ROMANO dott. Domenico

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
Dr. Carmelo PUGLIESE
