



COMUNE DI LA LOGGIA
Città metropolitana di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A
PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE R.D.O. IN MEPA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PARZIALE E ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA
PRIMARIA "B. FENOGLIO".**

Il Comune di La Loggia intende acquisire manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, ai fini dell'individuazione di operatori economici cui affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 l. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 i lavori di:

***RISTRUTTURAZIONE PARZIALE E ADEGUAMENTO DELLA
SCUOLA PRIMARIA "B. FENOGLIO"***

mediante R.D.O. da espletarsi nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.).

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura ai fini dell'affidamento delle opere, sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Si riportano, di seguito, i dati dell'appalto in oggetto.

ENTE APPALTANTE:

COMUNE DI LA LOGGIA
Via Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO)

PEC: protocollo.laloggia@legalmail.it
Sito istituzionale: www.comune.laloggia.to.it
Servizio competente: Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici e Ambiente
Mail: lavoripubblici@comune.laloggia.to.it
Telefono: 011-9627956



IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO:

L'ammontare dell'appalto in oggetto è stimato per un **importo inferiore ad € 350.000,00** inclusi gli oneri di sicurezza.

Il contratto sarà stipulato **a corpo**.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

I lavori saranno eseguiti presso la scuola primaria "Beppe Fenoglio" – Comune di La Loggia (TO) – via della Chiesa n. 45.

TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di **giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero, in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna.

NATURA E CATEGORIA DELLE PRESTAZIONI:

Classificazione SOA		Classifica	Qualificazione Obbligatoria	Incidenza su importo appalto	Prevalente / scorporabile
OG1	<i>Edifici civili ed industriali</i>	II	Sì	93,77 %	Prevalente
OS18A	<i>Componenti strutturali in acciaio.</i>	I	Sì	6,23 %	Scorporabile o Subappaltabile a ditte in possesso di qualificazione

Si ricorda che le lavorazioni specializzate che l'affidatario qualificato nella sola categoria prevalente potrà eseguire direttamente sono solamente quelle che non richiedono la qualificazione obbligatoria, mentre le categorie specializzate con qualificazione obbligatoria e per tutte le categorie generali è fatto divieto di esecuzione da parte dell'aggiudicatario privo delle relative qualificazioni.

SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016,

Requisiti di ordine generale

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. o da altre disposizioni di legge vigenti. Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso;



Gli operatori economici interessati dovranno inoltre essere abilitati al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per aree merceologiche inerenti al presente avviso.

Requisiti di ordine speciale

I concorrenti singoli o riuniti devono possedere Attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui vigente regolamento, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

In particolare il regime di qualificazione è il seguente:

- | | |
|----------|---------------|
| a) OG1 | Classifica II |
| b) OS18A | Classifica I |

Ulteriori precisazioni in merito a consorzi e raggruppamenti temporanei d'impresa

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

È vietata l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 48, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Salvo i casi previsti dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta, ai sensi dell'art. 48, comma 10, l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Alle dichiarazioni rese nella domanda di manifestazione di interesse si riconosce valore di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 e s.m.i., pertanto le attestazioni in essa contenute non costituiscono prova di possesso dei requisiti che, invece, dovranno essere dimostrati dall'interessato e accertati dal Comune di La Loggia in occasione della procedura di gara. Non sarà, dunque, necessario allegare alcuna specifica documentazione, posto che la stazione appaltante si riserva, in ogni fase della procedura, di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dal candidato.

In ogni caso sarà effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO:

I lavori in oggetto verranno affidati a seguito di una **procedura negoziata fra 5 (cinque) operatori economici**.

La modalità di svolgimento della gara è Telematica, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante Richiesta di Offerta.

Saranno invitati a partecipare alla Procedura negoziata di cui sopra n. 5 (cinque) soggetti in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso.



Qualora il numero di istanze pervenute sia superiore a cinque, il Comune di La Loggia individuerà i soggetti mediante pubblico sorteggio. In tal caso, i primi cinque operatori sorteggiati saranno invitati alla presentazione dell'offerta.

Qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse, ovvero nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse pervenute e regolari sia inferiore a cinque, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad invitare altre ditte alla procedura comparativa, scegliendo tra operatori economici specializzati nel settore purché dotati dei requisiti richiesti, sino ad un numero di cinque. Parteciperanno all'estrazione esclusivamente le imprese che abbiano fatto pervenire una manifestazione di interesse nei termini previsti.

L'eventuale sorteggio si terrà in forma pubblica e nella sezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo "www.comune.laloggia.to.it", sarà comunicata la data e dell'ora del sorteggio.

I nominativi degli operatori economici selezionati non verranno resi noti, né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. B), del Codice.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 e 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, come introdotto dal DL 32/2019, conv. in L. 55/2019, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'ammontare dell'appalto posto a base di gara, depurato degli oneri di sicurezza.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena l'esclusione dalla procedura comparativa di cui sopra.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati sono invitati a trasmettere una dichiarazione di manifestazione di interesse, utilizzando l'allegato schema (all. A) debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'operatore economico, che dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine perentorio delle ore**

12.15 del giorno Venerdì 8 Gennaio 2020,

esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo:

protocollo.laloggia@legalmail.it

e dovrà indicare nell'oggetto la dicitura:



**“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PARZIALE E ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA “B. FENOGLIO”.
DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1 C. 2 L. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120”**

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune “www.comune.laloggia.to.it” alla voce “Bandi di gara e contratti”.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato recapito nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all’indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i (in caso di firma olografa);
- nei casi di divieto sopra indicati.

È ammessa anche la sottoscrizione digitale; in questo caso non è necessario allegare valido documento d’identità.

<u>Responsabile del procedimento:</u>	arch. FABBRI Daniela
<u>Servizio competente:</u>	Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici e Ambiente
<u>Mail:</u>	lavoripubblici@comune.laloggia.to.it
<u>Telefono:</u>	011-9627956

ULTERIORI INFORMAZIONI

Ciascun concorrente successivamente inviato alla procedura dovrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l’acquisizione, l’aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito di A.N.A.C..

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all’atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all’esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all’Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all’ANAC.



Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

AVVERTENZE

La presente indagine non vincola in alcun modo il Comune di La Loggia. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori in modo non vincolante per l'Ente. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

I dati personali raccolti saranno trattati ai sensi di quanto stabilito dal nuovo regolamento europeo (GDPR) 2016/679/UE, artt.13-14, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica certificata.

Il presente avviso sarà pubblicato per almeno quindici giorni consecutivi.

La Loggia, lì 3 dicembre 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONI E AMBIENTE

(arch. Daniela Fabbri)

