



COMUNE DI LA LOGGIA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SETTORE 2

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

PROCEDURA NEGOZIATA per affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. 50/2016 per il servizio di

"GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PER IL PERIODO 2021-2023 - DURATA 36 MESI".

CIG: 85245991A3

Richiesta di Offerta in M.E.P.A n. 2696570

Importo complessivo: € 108.935,69 oltre I.V.A. al 22%
Importo soggetto a ribasso d'asta € 106.505,69
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.430,00

VERBALE DI GARA 4

Il giorno 07 aprile 2021 alle ore 11.00 presso la sede del Comune di Loggia, in Via Bistolfi, n. 47 a La Loggia (TO) si è riunita in seduta riservata la commissione così costituita:

- Arch. Daniela Fabbri, Responsabile del Settore 2, in qualità di Responsabile del Procedimento e Presidente di Commissione;
 - Dott.ssa Lorenza Gentili, Responsabile del Settore 1, in qualità di commissario;
 - Comm. Pierangelo Prelato, Responsabile del Settore 3, in qualità di commissario;
- Dott. Arch. Andrea Piano, Istruttore tecnico in servizio presso il Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici e Ambiente in qualità di segretario verbalizzante.

Visti:

- il Verbale n. 1 del 11 dicembre 2020;
- il Verbale n. 2 del 22 febbraio 2021
- il Verbale n. 3 del 19 marzo 2021

Premesso che il presente appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Ricordando che

- con Verbale di gara n. 2 si provvedeva ad ammettere alla valutazione dell'offerta tecnica i seguenti operatori economici:
 - a) AGRIDEA S.C.S.

Sede: Via Paolo Veronese n. 202 – 10148 Torino (TO), P.IVA 06410190018



Comune di La Loggia SETTORE 2

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

pec: agridea@arubapec.it

b) <u>LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S.</u>

Sede: Via Marocchi n. 49 – 10046 Poirino (TO), P. IVA 07344100016,

pec: cometa@certifiposta.it

- con Verbale di gara n. 3 si richiedevano chiarimenti all'operatore economico AGRIDEA SCS relativamente al subcriterio B.3

Valutato che la cooperativa sociale AGRIDEA SCS ha fornito documentazione coerente ed esaustiva alle integrazioni richieste, la commissione reputa chiarite le questioni per le quali erano state richieste le integrazioni di cui sopra. Pertanto, il Presidente provvede a sciogliere la riserva in capo alla stessa, ammettendola al prosieguo della gara.

Richiamati i criteri di valutazione, vengono assegnati alle offerte tecniche dei due operatori economici i seguenti punteggi tecnici complessivi:

Operatore Economico	Valutazione Offerta Tecnica		
LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S	51,3		
AGRIDEA S.C.S.	64,5		

I punteggi specifici assegnati a ciascun operatore economico e riferiti ai singoli criteri sono di seguito esplicitati.

Pur	iteggio	Assegnato o	dalla Commissione	giudicatrice			Agridea
		Control of the second s			Section 1997 The Control of the Cont		And the second s

Criterio	Subcriterio	Descrizione	Punteggio Massimo	Tipo Valutaz.	Coeff. assegnato	Punteggio Assegnato
erens ares Provi	A1	Qualità, continuità e personalizzazione del programma di inserimento sociale	12	QL		12
A	A2	Numero complessivo del personale da impiegare.	As	Assegnato da sistema MEPA		
rateve.	A3	Legame col territorio, relativamente all'ambito di intervento della cooperativa	ridgison 13	QN	rav ir 1	3
		Totale	15		ball II	9 15

ulq	B1	Modello organizzativo del servizio di custodia, di accoglienza dell'utenza e piano di comunicazione	Magas alno	QL	1 ¹⁸⁸ .	ивий 10
В	B2	Proposta per la gestione del servizio di manutenzione delle strutture cimiteriali, con indicazione della programmazione delle attività e delle modalità esecutive	ara n. 2 si 012300mici:	QL	Vanos I	10

Via Bistolfi n. 47, C.A.P. 10040, Cod. Fisc. 84500810019, P. IVA 02301970014 web: http://www.comune.laloggia.to.it pec: protocollo.laloggia@legalmail.it

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente Tel. 011-9627956, Fax 011-9629903, e-mail: lavoripubblici@comune.laloggia.to.it
Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio Tel. 011-9628143, Fax 011-9629903, e-mail: territorio@comune.laloggia.to.it

С

Pun

Crit



3

5

0

Comune di La Loggia SETTORE 2

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

LAZA -						
7	В3	Dimostrazione del livello di attenzione alla formazione tecnico-professionale dei lavoratori, alle qualifiche professionali possedute, alla cultura della sicurezza quale elemento cardine nello svolgimento della propria attività	4	QN	0,875	3,5
7. (10)	B4	Dimostrazione del livello di attenzione ai sistemi aziendali di gestione relativamente alle tematiche della qualità, della sostenibilità ambientale e della salute e sicurezza dei lavoratori	sh caracters of entering of 2 taus will about	QN	o ib organical section ibou out of the control of t	2
	B5	Beni mobili, Attrezzature, Materiali strumentali necessari all'erogazione del servizio	4	QN	niCl no 1	4
		Totale 129.5 M	30	dia ,emik		29,5
		The Property of the Company of the C	eva ation out	or post in the		0
C	C1	Servizi di cortesia e supporto ai cittadini con difficoltà motorie	12	QL	1	12
	C2	Fornitura e posa di arredo urbano funzionale alla gestione del cimitero. (Sono ammesse a titolo esemplificativo e non esaustivo: rastrelliere per innaffiatoi, supporti per scope, scale; NON sono ammesse panche,	8	QL		
		cestini portarifiuti)	to lie heart b		1	8
		Totale 20	20			20

1	Punteggio Massimo Complessivo:	65
	Punteggio Assegnato	64,5

La Cometa di San Lorenzo Punteggio Assegnato dalla Commissione giudicatrice Punteggio Tipo Coefficiente Punteggio Crit. Subcriterio Descrizione Assegnato Valutazione Massimo assegnato Qualità, continuità e personalizzazione del 9 0,75 12 QL A1 programma di inserimento sociale A Numero complessivo del personale da Assegnato da sistema MEPA A2 impiegare.

Via Bistolfi n. 47, C.A.P. 10040, Cod. Fisc. 84500810019, P. IVA 02301970014

web: http://www.comune.laloggia.to.it pec: protocollo.laloggia@legalmail.it Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente Tel. 011-9627956, Fax 011-9629903, e-mail: lavoripubblici@comune.laloggia.to.it Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio Tel. 011-9628143, Fax 011-9629903, e-mail: territorio@comune.laloggia.to.it



Comune di La Loggia SETTORE 2

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

	A3	Legame col territorio, relativamente all'ambito di intervento della cooperativa	3	QN	1	
		Totale	15	olis motheriel		
	B1	Modello organizzativo del servizio di custodia, di accoglienza dell'utenza e piano di comunicazione	10	QL	0,75	
con	B2	Proposta per la gestione del servizio di manutenzione delle strutture cimiteriali, con indicazione della programmazione delle attività e delle modalità esecutive	10	QL	0,75	
В	В3	Dimostrazione del livello di attenzione alla formazione tecnico-professionale dei lavoratori, alle qualifiche professionali possedute, alla cultura della sicurezza quale elemento cardine nello svolgimento della propria attività	4	QN	1	
	B4	Dimostrazione del livello di attenzione ai sistemi aziendali di gestione relativamente alle tematiche della qualità, della sostenibilità ambientale e della salute e sicurezza dei lavoratori	2	QN	0,65	
8	B5	Beni mobili, Attrezzature, Materiali strumentali necessari all'erogazione del servizio	4	QN	patro And 1) \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
	2	Totale	30			2
		G 1	inesi E. jigil	SA romanion		
C	C1	Servizi di cortesia e supporto ai cittadini con difficoltà motorie	12	QL	0,75	
	C2	Fornitura e posa di arredo urbano funzionale alla gestione del cimitero. (Sono ammesse a titolo esemplificativo e non esaustivo: rastrelliere per innaffiatoi, supporti per scope, scale; NON sono ammesse panche, cestini portarifiuti)	8	QL	officers of	
		Totale	20	normal Angles Conta	0,75	

Punteggio Massimo Complessivo:	65
Punteggio Assegnato	51,3

Via Bistolfi n. 47, C.A.P. 10040, Cod. Fisc. 84500810019, P. IVA 02301970014

web: http://www.comune.laloggia.to.it pec: protocollo.laloggia@legalmail.it
Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente Tel. 011-9627956, Fax 011-9629903, e-mail: lavoripubblici@comune.laloggia.to.it
Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio Tel. 011-9628143, Fax 011-9629903, e-mail: territorio@comune.laloggia.to.it



Comune di La Loggia SETTORE 2

Servizio Manutenzione, Lavori Pubblici ed Ambiente - Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio

La presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11:15 del 7 aprile 2021, aggiornando i lavori della commissione giudicatrice ad una seduta successiva, al fine di procedere all'apertura delle buste economiche digitali presentate.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Daniela FABBRI

I COMPONENTI

Dott.sa Lorenza GENTILI

Comm. Pierangelo PRELATO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Arch. Andrea PIANO